

KHU CÔNG NGHIỆP TỈNH VINH LONG

F

ường phát triển mang tính

BỀN VỮNG

PHẠM THÀNH KHÔN

Trưởng Ban Quản lý các Khu công nghiệp Vĩnh Long

Vĩnh Long là tỉnh nằm ở trung tâm Đồng bằng sông Cửu Long (ĐBSCL), có vị trí bản lề nối liền giữa miền Tây Nam Bộ với thành phố Hồ Chí Minh và miền Đông Nam Bộ, có mạng lưới giao thông thủy bộ rất thuận lợi cho việc giao lưu đi lại, mua bán trong vùng. Tỉnh có hai con sông lớn là Sông Tiền và Sông Hậu chảy qua, đây là đường vận tải thủy huyết mạch, nơi giao lưu hàng hóa của khu vực ĐBSCL với cả nước và quốc tế. Hơn thế nữa, Vĩnh Long lại nằm giữa hai trung tâm kinh tế lớn của cả vùng Nam Bộ là TP. Hồ Chí Minh và TP. Cần Thơ, cách sân bay quốc tế Trà Nóc khoảng 30 km, cảng Cần Thơ 16 km. Hiện nay, cầu Mỹ Thuận, cầu Cần Thơ đã đưa vào sử dụng và sắp tới đây đường cao tốc TP. Hồ Chí Minh - Cần Thơ sẽ được xây dựng, Vĩnh Long sẽ đóng vai trò là nhịp cầu lớn của con đường phát triển kinh tế vùng ĐBSCL và cả nước, tạo bước đột phá về đầu tư sản xuất kinh doanh cho các doanh nghiệp trong và ngoài nước.

Nghị quyết Đại hội Đại biểu Đảng bộ tỉnh Vĩnh Long lần thứ X, nhiệm kỳ 2015 - 2020 đề ra chủ trương: "Tiếp tục đổi mới mạnh mẽ mô hình tăng trưởng và tái cơ cấu nền kinh tế, thực hiện tốt hơn nữa 3 khâu đột phá chiến lược, đẩy nhanh chuyển dịch cơ cấu kinh tế, tái cơ cấu nông nghiệp gắn xây dựng nông thôn mới, đẩy mạnh phát triển công nghiệp, dịch vụ, tạo môi trường thuận

lợi, thông thoáng để thu hút đầu tư phát triển kết cấu hạ tầng đẩy nhanh công nghiệp hoá (CNH), hiện đại hoá (HDH) nông nghiệp, nông thôn". Thực hiện nghị quyết đề ra, việc hình thành và phát triển các khu công nghiệp (KCN) trong thời gian qua trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long đã tạo điều kiện thuận lợi cho việc thu hút lượng vốn đầu tư lớn của các thành phần kinh tế trong và ngoài nước vào sản xuất kinh doanh. Các KCN đóng góp không nhỏ vào tăng trưởng ngành sản xuất công nghiệp của tỉnh; nâng cao giá trị xuất khẩu; gia tăng nguồn thu cho ngân sách; giải quyết việc làm, nâng cao thu nhập, đời sống và trình độ của người lao động... thúc đẩy quá trình chuyển dịch cơ cấu lao động của tỉnh Vĩnh Long từ khu vực nông nghiệp sang khu vực công nghiệp, dịch vụ.

KCN Hòa Phú, KCN Bình Minh và Tuyến công nghiệp Cổ Chiên - Khu IV đã chính thức đi vào hoạt động với tổng diện tích đất công nghiệp có thể cho thuê là 308,15ha. Đến nay, KCN đã cho thuê được 240,97ha (tỷ lệ lấp đầy đạt 78,2%), thu hút được 59 dự án đầu tư trong và ngoài nước, tổng vốn đầu tư đăng ký 1.494 tỷ đồng và 481 triệu USD, giải quyết việc làm cho hơn 31 ngàn người, giá trị sản xuất công nghiệp năm 2018 khoảng 11 ngàn tỷ đồng và kim ngạch xuất khẩu đạt 341 triệu USD (cả năm 2017 đạt 362,9 triệu USD, chiếm tỷ trọng 86,4% so toàn tỉnh), nộp ngân sách hàng



năm trên 300 tỷ đồng... Hệ thống kết cấu hạ tầng KCN đã cơ bản hoàn chỉnh, nhà máy xử lý nước thải tập trung của KCN Hòa Phú và Bình Minh đã đi vào hoạt động, đảm bảo xử lý triệt để nước thải cho các doanh nghiệp trong KCN trước khi thải ra môi trường.

Song song với thành tựu về kinh tế và bảo vệ môi trường, chính sách về nhà ở cho công nhân lao động tại các KCN cũng được tỉnh đặc biệt quan tâm. Lực lượng công nhân hiện nay chủ yếu tập trung tại KCN Hòa Phú và Bình Minh. Hiện đã có các dự án nhà ở cho công nhân và các cơ sở kinh doanh nhà trọ khu vực lân cận KCN đáp ứng nhu cầu nhà ở cho người lao động. Về lâu dài, tỉnh đã quy hoạch, kêu gọi đầu tư các dự án mới ở các vị trí gần KCN Hòa Phú, trong đó có dự án đã có đất sạch (1,4ha). Riêng KCN Bình Minh đã có quy hoạch khu nhà ở chuyên gia,

công nhân phục vụ cho KCN. Bên cạnh đó, các khu tái định cư đã được xây dựng hoàn chỉnh về kết cấu hạ tầng, đời sống số hộ dân sau giải tỏa cơ bản được ổn định, đa số chuyển sang ngành nghề thương mại - dịch vụ, mua bán nhỏ, xây nhà cho công nhân và sinh viên thuê và mua đất sản xuất nơi khác... một bộ phận người dân trong độ tuổi lao động được ưu tiên tuyển dụng vào làm việc tại các nhà máy trong các KCN.

Chủ trương của Đảng ta xem việc phát triển các KCN là một trong những nền tảng quan trọng đưa nước ta cơ bản trở thành nước công nghiệp theo hướng hiện đại vào năm 2020, tập trung phát triển các KCN đi vào chiều sâu. Thực hiện chủ trương trên, tiếp nối từ sự thành công của các KCN hiện có, từ nay đến năm 2020, Vĩnh Long sẽ hình thành thêm 3 KCN mới (Bình Tân,



Một góc Khu công nghiệp Bình Minh, Vĩnh Long
Ảnh: Thanh Sang

Đông Bình và An Định) với tổng diện tích 950ha. Trong đó, KCN Đông Bình, TX Bình Minh đã được UBND tỉnh phê duyệt quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000. KCN An Định đang được Ban Quản lý các KCN Vĩnh Long triển khai lập quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000, trong năm 2019 sẽ triển khai tiếp tục đối với KCN Bình Tân. Tại Hội nghị Xúc tiến đầu tư của tỉnh vào 03/2018 vừa qua, UBND tỉnh đã tiến hành ký biên bản ghi nhớ với Công ty Cổ phần Đầu tư TNI Holdings Việt Nam để thực hiện Dự án Phát triển kết cấu hạ tầng KCN Đông Bình, hiện tại, nhà đầu tư đang hoàn chỉnh hồ sơ để xin chủ trương đầu tư của Thủ tướng Chính phủ.

Công tác lập quy hoạch các KCN mới sẽ được tỉnh chú trọng chọn vị trí thích hợp, ưu tiên thu hút, phát triển ngành công nghiệp hỗ trợ; hình thành liên kết sản xuất giữa các KCN và các doanh nghiệp trong KCN; đổi mới cơ cấu thu hút đầu tư nước ngoài; chuyển giao công nghệ, kỹ năng sản xuất tiên tiến, hiện đại thông qua hợp tác đầu tư, kinh doanh giữa các doanh nghiệp trong nước và nước ngoài trong lĩnh vực công nghiệp hỗ trợ. Bên cạnh đó, tỉnh sẽ dành quỹ đất nhất định để phát triển nhà ở, công trình xã hội, văn hóa, thể thao cho người lao động KCN. Vĩnh Long khuyến khích tổ chức, cá nhân đầu tư xây dựng nhà ở để cho các đối tượng là người lao động tại các KCN thuê; người sử dụng lao động, doanh nghiệp phát triển kết cấu hạ tầng KCN tham gia đầu tư xây dựng nhà ở, công trình xã hội, văn hóa, thể thao cho người lao động trong KCN. Nhà ở, công trình xã hội, văn hóa, thể thao được đầu tư xây dựng phải đảm bảo tiêu chuẩn về diện tích, chất lượng công trình, mỹ quan, an toàn và môi trường theo quy định của pháp luật nhằm đảm bảo cuộc sống của công nhân trong KCN, phát triển KCN theo hướng bền vững.

Trong quá trình thi công xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật, thi công xây dựng các dự án đầu tư sẽ được quản lý chặt chẽ, đảm bảo thực hiện đúng các nội dung quy hoạch, thiết kế công trình đã được phê duyệt. Các KCN phải đảm bảo đủ các cơ sở hạ tầng thiết yếu, đặc biệt là việc xây dựng và đưa vào vận hành nhà máy xử lý nước thải tập trung thì mới được thu hút các dự án thứ cấp vào hoạt động; cây xanh phải được trồng ngay sau khi các công trình hạ tầng hoàn thành nhằm tạo cảnh quan đẹp và cải thiện môi trường không khí, nhiệt độ, điều kiện làm việc của người lao động. Việc xây dựng hạ tầng kỹ thuật trong và ngoài hàng rào các KCN phải được triển khai đồng bộ, đặc biệt là nguồn tiếp thu nước thải công nghiệp sau xử lý cũng như hệ thống thoát nước mưa. Tăng cường công tác theo dõi, giám sát, kiểm tra và phối hợp thanh tra việc chấp hành pháp luật về bảo vệ môi trường trong các KCN...

Nhìn chung, năm 2018 là một năm thành công trong thu hút đầu tư vào các KCN trên địa bàn tỉnh. Chúng ta sẽ có cơ hội thu hút nhiều nhà đầu tư vào các KCN hơn nữa khi Việt Nam đã chính thức ký kết Hiệp định đối tác toàn diện và tiến bộ xuyên Thái Bình Dương (CPTPP). Hội nghị Xúc tiến đầu tư 2018 tổ chức tại Vĩnh Long diễn ra thành công, đạt được mục đích, yêu cầu đề ra với sự tham gia của nhiều bộ, ngành, Trung ương, các ngoại giao đoàn và các tổ chức, nhà đầu tư trong và ngoài nước. Chỉ số năng lực cạnh tranh cấp tỉnh của Vĩnh Long không ngừng được cải thiện... Với những điều kiện thuận lợi nêu trên, trong năm 2019, KCN Hòa Phú và KCN Bình Minh sẽ thu hút các nhà đầu tư lấp đầy 100% diện tích đất công nghiệp. Tỉnh sẽ tiếp tục triển khai xây dựng mới KCN Đông Bình, Bình Tân và An Định để tạo địa bàn thuận lợi cho việc xây dựng các cơ sở công nghiệp mới góp phần phát triển kinh tế - xã hội, giải quyết việc làm, nâng cao đời sống của người dân./.

